

RÉUNION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

MARDI 19 NOVEMBRE 2024 À 19H00

**À L'HÔTEL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION GRAND PARIS SUD SEINE-ESSONNE-SÉNART
9 ALLÉE DE LA CITOYENNETÉ À LIEUSAIN**

SALLE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

La séance sera enregistrée et diffusée en direct sur YouTube

ORDRE DU JOUR

Instances

1. Procès-verbal du bureau communautaire du 3 octobre 2024

Développement du territoire et aménagement

2. Avis de Grand Paris Sud sur le plan des mobilités en Ile-de-France
3. Pôle gare de Corbeil-Essonnes : convention de financement des études de DOCP et de la concertation
4. Projet Génopole Thoison - Cession au profit de la Société BART des parcelles cadastrées section AL n° 99-100-102-103 sises boulevard des Coquibus à Évry-Courcouronnes
5. Convention à conclure avec l'Établissement Public d'Aménagement de Sénart et la commune de Vert-Saint-Denis pour la rétrocession des emprises foncières et des équipements publics de la ZAC du Balory (secteur logement)
6. Protocole de co-financement d'études techniques sur l'ancien golf de Villeray à Saint-Pierre-du-Perray avec la DRIEAT et Grand Paris Aménagement
7. Aménagement et entretien d'un accès au programme immobilier « Domaine des Vignes » Route de Jarcy à Étioilles – Convention à conclure avec la commune d'Étioilles
8. NPNRU Pyramides/Bois Sauvage - Secteur Miroirs - Desaix - Cession au profit de la SCCV Petrus promotion 12 de la parcelle cadastrée AS n° 176 p sise rue du Facteur Cheval à Évry-Courcouronnes
9. NPNRU Pyramides/Bois Sauvage - Secteur Miroirs-Desaix à Évry-Courcouronnes - Acquisition des volumes 2 - 7 et 8 de la parcelle cadastrée section AS n° 83 sise rue du Facteur Cheval auprès d'ADOMA
10. Commune d'Évry-Courcouronnes - Projet de rénovation urbaine du quartier des Pyramides - Secteur Central - Vente au profit de la commune des parcelles cadastrées section AS 159-164 p-172 p sises 203-204 rue de la Poule Rousse et rue Jules Vallès
11. Régularisation de cession à titre gratuit d'équipements publics et de leur assiette foncière au profit de la commune de Moissy-Cramayel
12. Parc d'activités économiques "La Marinière" à Bondoufle - vente d'un terrain au profit de la SCI Marie et Manuel
13. Parc d'activités économiques "La Marinière" à Bondoufle - vente d'un terrain au profit de la SCI MDJ Invest
14. Approbation du transfert de propriété d'une partie du boulevard Maréchal de Lattre de Tassigny (RD91) entre la commune d'Évry et la communauté d'agglomération Grand Paris Sud
15. ZA de Savigny-le-Temple : Avenant numéro 2 à la convention d'intervention foncière conclue entre la communauté d'agglomération Grand Paris Sud, la commune de Savigny-le-Temple, l'établissement public d'aménagement Sénart et l'Établissement Public Foncier d'Ile-de-France
16. Dévoiement du réseau de gaz naturel Grande Rue à Villabé / Corbeil-Essonnes dans le cadre des travaux de démolition et de reconstruction d'un ouvrage d'art - Convention à conclure avec GRDF
17. Parc de stationnement de Bras de Fer à Évry-Courcouronnes - Convention de financement d'équipement et d'exploitation à conclure avec Ile-de-France Mobilités dans le cadre d'une labellisation Parking Relais
18. Création de deux points d'arrêt Boulevard Robert Schuman et Jean Monnet (angle Boulevard Delouvrier) et mise aux normes de deux points d'arrêts "Parc des Loges" situés Boulevard des Champs-Élysées à Évry-Courcouronnes - Demande de subvention auprès d'Ile-de-France Mobilités

Développement économique

19. Avis sur les demandes de dérogation au repos dominical pour les commerces pour l'année 2025 déposées par les communes de Grand Paris Sud

Inclusion républicaine – Culture, sport, cohésion sociale, territoire apprenant et relations internationales

20. Théâtre de Corbeil-Essonnes et Silo - Demande de dotations pour l'année 2025 auprès de différents organismes

Ressources humaines

21. Création de postes au tableau des effectifs et création d'un contrat de projet

Budgets, finances locales, solidarité financière, redevances et tarifications

22. Garantie d'emprunt accordée à la SA HLM les foyers de seine et marne pour l'emprunt souscrit auprès de la caisse régionale de Crédit Agricole Mutuel Brie Picardie en vue de la construction de sept logements situés 11/17 rue de Pouilly à Vert-Saint-Denis
23. Garantie d'emprunt accordée à la SA HLM Immobilière 3F pour l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations en vue de la construction de 27 logements situés ZAC des portes de Bondoufle à Bondoufle
24. Garantie d'emprunt accordée à la SA HLM les Foyers de la Marne pour l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations en vue de la construction de 18 logements situés 17 Rue Pouilly à Vert-Saint-Denis
25. Garantie d'emprunt accordée à la SA HLM Mille et Une Vies Habitat pour l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations en vue de l'acquisition en Vefa de quatre logements situés place des Fontaines à Savigny-le-Temple

Rapports / Bilans

26. Concession d'aménagement - ZAC de la Ferme d'Orangis : Compte rendu annuel à la collectivité locale pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN Porte Sud du Grand Paris
27. ZAC Horizons à Evry-Courcouronnes - concession d'aménagement - compte rendu annuel à la collectivité locale pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par Grand Paris Aménagement
28. ZAC Parc aux Lièvres-Bras de Fer à Evry-Courcouronnes - concession d'aménagement - compte rendu annuel à la collectivité locale pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN Porte Sud du Grand Paris
29. ZAC des folies à Lisses - concession d'aménagement - compte-rendu à la collectivité pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN Porte Sud du Grand Paris
30. ZAC Centre Urbain à Evry-Courcouronnes - concession d'aménagement - compte rendu annuel à la collectivité locale pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN Porte Sud du Grand Paris
31. ZAC Aunettes à Evry-Courcouronnes - concession d'aménagement - compte rendu annuel à la collectivité locale pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN Porte Sud du Grand Paris
32. ZAC des portes de Bondoufle (dit le grand parc) à Bondoufle - concession d'aménagement - compte rendu annuel à la collectivité pour l'année 2023 et bilan prévisionnel pour l'année 2024 établis par la SPLA-IN porte sud du Grand Paris
33. CRACL 2023 TCA opération Bois Sauvage à Evry-Courcouronnes (SPLA-IN)
34. CRACL 2023 TCA opération Jules Vallès à Evry-Courcouronnes (SPLA-IN)
35. CRACL 2023 TCA opération d'aménagement Bois Briard à Evry-Courcouronnes- (SPLA-IN)
36. Délégation de service public de distribution d'électricité de Grand Paris Sud sur le périmètre de 8 communes du territoire : Morsang sur Seine, Saint Pierre du Perray, Tigery, Saintry sur Seine, Combs la ville, Lieusaint, Moissy Cramayel, Vert Saint Denis - Rapport d'activité 2023
37. Délégation de service public de distribution de gaz de de Grand Paris Sud sur le périmètre de 16 communes du territoire : Ris-Orangis, Evry-Courcouronnes, Bondoufle, Lisses, Tigery, Saint-Pierre-du-Perray, Saintry-sur-Seine, Morsang-sur-Seine, Combs-la-Ville, Lieusaint, Savigny-le-Temple, Nandy, Moissy-Cramayel, Réau, Cesson, Vert-Saint-Denis - Rapport d'activité 2023
38. Délégation de service public du réseau de chaleur Grand Paris Sud Energie Positive (GPSEP) - Rapport d'activité 2023
39. Marché de conception, réalisation, exploitation et maintenance du réseau de chaleur du Grand Parc à Bondoufle - Synthèse d'exploitation 2023
40. Rapport annuel 2023 - Contrat de partenariat public privé (PPP) relatif à l'éclairage public - commune de Moissy-Cramayel
41. Rapport annuel 2023 - Contrat de Partenariat Public Privé (PPP) relatif à l'éclairage public - commune de Nandy
42. Rapport annuel 2023 - Contrat de Partenariat Public Privé (PPP) relatif à l'éclairage public - commune de Savigny-le-Temple

MICHEL BISSON
Président