

**GESTIONNAIRE CONTRATS D'EXPLOITATION F/H**  
Poste basé à la direction du Bâtiment à Evry-Courcouronnes

**Notre institution :**

Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart, composée de 1600 agents, est une Communauté d'Agglomération située sur un bassin de 355 000 habitants, répartis sur 23 communes, sur les départements de l'Essonne et de la Seine-et-Marne.

Depuis sa création, la communauté d'agglomération conçoit et met en œuvre des politiques publiques ambitieuses en faveur des habitants du territoire. Dans ce cadre, elle doit assurer la gestion technique de son patrimoine bâti, riche de plus de 130 équipements, représentant environ 160 000 m<sup>2</sup> plancher. Rattachée à la direction du Bâtiment, la direction adjointe de la Gestion du patrimoine bâti a en charge l'entretien, la mise en sécurité et la préservation du patrimoine bâti communautaire et se compose de 2 secteurs :

- Le secteur « intervention – dépannages »
- Le secteur « exploitation – entretien – performance »

**Vos futures missions :**

Placé sous l'autorité de la directrice adjointe, au sein du secteur « exploitation-entretien-performance », vous serez amené à :

- suivre la bonne exécution des contrats d'exploitation,
- prévoir et programmer les actions de maintenance et d'amélioration du patrimoine,
- garantir au quotidien une programmation et une réactivité des interventions techniques sur l'ensemble des équipements communautaires,
- assurer une transversalité d'intervention avec l'ensemble des Directions pour accompagner et décliner les politiques publiques de Grand Paris Sud,
- Rédiger et faire la passation des marchés et contrats d'exploitation des bâtiments (hors CVC), visant à assurer l'entretien de tous les organes relatifs à :
  - la sécurité incendie,
  - la vérification des SSI,
  - la maintenance des ascenseurs, extincteurs, systèmes de désenfumage, onduleurs, portails, portes et barrières levantes, automatismes, défibrillateur, etc.
  - la télésurveillance,
  - les visites périodiques de contrôle technique,
  - l'entretien des toitures, etc.
- Préparer et organiser des commissions communales de sécurité (programmer et suivre des actions à mener demandées lors de ces commissions)
- Suivre, planifier et contrôler la bonne exécution des marchés et contrats de maintenance (préventive/corrective) et de vérification :
  - analyse des devis
  - émission de bons de commande,
  - suivi et réception des travaux,

- veille du respect des délais et des plannings d'intervention
- Analyser des rapports d'intervention
- Optimiser des marchés, contrats et programmes de travaux
- Participer à l'élaboration budgétaire

### **Spécificités du poste :**

Habilitation  
électrique  
Permis B requis

### **Votre profil :**

Catégorie : B – Filière : technique  
Cadre d'emplois : technicien  
Poste permanent : temps complet

Bac+2 dans le domaine des métiers du bâtiment

*Vous disposez des connaissances concernant le domaine du bâtiment tous corps d'Etat, notamment la maintenance, la réglementation incendie et les ERP, le cadre réglementaire et juridique des collectivités territoriales, les circuits et procédures administratives et comptables, les marchés publics.*

*Vous avez des aptitudes au travail en équipe et en transversalité.*

*Vous savez anticiper et rendre compte de votre activité à votre hiérarchie.*

*Vous maîtrisez les outils informatiques, notamment les logiciels métiers type Ciril.*

*Vous savez appliquer les règles de consignes d'hygiène et de sécurité au travail.*

*Vous appréciez le travail en autonomie et êtes force de proposition et réactif(ve) face aux imprévus*

*Vous êtes reconnu(e) pour votre rigueur et votre esprit méthodique*

*Vous disposez des qualités sur la communication orale et écrite (émission de note, rapport, fiches...).*

### **Nos propositions :**

Aménagement du temps de travail possible + RTT + Compte Epargne Temps

Télétravail partiel possible

Rémunération statutaire + RIFSEEP

Carte restaurant et/ou restauration collective

Actions sociales : Comité National d'Action Sociale + association du personnel

Participation de l'employeur à la mutuelle et à la prévoyance

Forfait mobilité durable : Aide financière à l'utilisation de moyens de transport respectueux de l'environnement

De nombreuses opportunités de carrière à saisir

Nous rejoindre c'est partager des valeurs d'innovation, d'inclusion, d'engagement, de bien vivre ensemble tout en œuvrant pour la transition sociale et écologique.



**Grand Paris Sud**  
Seine-Essonne-Sénart

Vous bénéficierez d'un accompagnement tout au long de votre carrière.

Avançons ensemble, partageons nos talents !

Vous vous reconnaissez dans ces missions, ces valeurs et, comme nous, vous souhaitez contribuer à un service public de qualité ? **N'hésitez plus, rejoignez-nous !**

Les candidatures devront être adressées par courrier à la :  
Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart  
Direction des Ressources Humaines  
500 place des Champs Elysées - BP 62 - 91054 EVRY-COURCOURONNES  
ou par email : [recrutement@grandparissud.fr](mailto:recrutement@grandparissud.fr)

#### **Poste à pourvoir dès que possible**

*La collectivité est engagée dans la promotion de l'égalité entre les femmes et les hommes ; les candidatures féminines et masculines seront examinées avec la même attention. Par ailleurs, dans le cadre de sa politique d'accueil et d'intégration des travailleurs handicapés, la collectivité facilite leur accès aux emplois territoriaux.*